

## Industriebauland „Vogtswis“ KTN 667 in Reichenburg

- Standort:** Gemeinde Reichenburg, Kanton Schwyz
- Zufahrt:** Zufahrt ab Autobahnzubringer A3 / A53 über Kantons-, Allmeindli- und Industriesstrasse
- Ortsbezeichnung:** Vogtswis (Lage am nordöstlichen Dorfrand, ca. 1 km von der Autobahnausfahrt entfernt)
- Bauzone:** Industriezone
- Fläche:** Die noch gesamthaft verfügbare Landfläche der Parzelle Nr. 667 beträgt ca. 16'000 m<sup>2</sup>. Die Mindestgrösse der Parzelle sollte bei 3'000 m<sup>2</sup> bis 3'500 m<sup>2</sup> liegen.
- Bahnanschluss:** Ein direkter Anschluss ist nicht möglich, jedoch wäre nach Rücksprache mit der Firma VERWO AG evtl. ein Verlad in unmittelbarer Nähe des Grundstückes möglich.
- Erschliessung:** Die Groberschliessung (EW, Wasser, Abwasser und Strasse) ist erstellt. Es ist keine grundstückinterne Feinerschliessung vorhanden.
- Landpreis:** Die Parzellen der AGR werden im Baurecht abgegeben. Preis auf Anfrage

